

INSA RENNES

20 Avenue des Buttes de Coesmes
35700 - RENNES

INSA RENNES

**20 Avenue des Buttes de Coesmes
35700 - RENNES**

Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES



OB Ingénierie
10 Avenue des Touches - 35740 PACE
Tel : 0299606642 Email : c.faure@obingenierie.fr

DCE

30 juillet 2024

SOMMAIRE

MENUISERIES INTERIEURES	2
04.0 GENERALITES.....	2
04.0.1 PREAMBULE.....	2
04.0.2 DOCUMENTS DE REFERENCES.....	2
04.0.3 PRESTATIONS DUES PAR L'ENTREPRENEUR.....	2
04.0.4 PRESERVATION ET TRAITEMENT DES BOIS	2
04.0.5 LUTTE CONTRE LES TERMITES.....	2
04.0.6 PROVENANCE DES BOIS.....	3
04.0.7 ETIQUETAGE DES MATERIAUX	3
04.1 DESCRIPTION DES TRAVAUX	3
04.1.1 DEPOSE DE PORTE	3
04.1.2 BLOCS PORTES.....	3
04.1.2.1 BLOC PORTE DAS SIMPLE ACTION 2V.....	3
04.1.2.2 BLOC PORTE 1V.....	4
04.1.2.3 BLOC PORTE 2V	4
04.1.3 BUTOIRS DE PORTES EN PLINTHE.....	5
04.1.4 PLINTHES MEDIUM	5
04.1.5 MOULURES ET HABILLAGES	5
04.1.6 NETTOYAGE DE CHANTIER	5

MENUISERIES INTERIEURES

04.0 GENERALITES

04.0.1 PREAMBULE

Pour établir son offre de prix, l'Entrepreneur devra se rendre sur place, afin d'apprécier l'importance et la nature des travaux à exécuter. Pour ce faire, il prendra contact avec le Maître d'Œuvre.

Toutes précautions seront prises lors des travaux pour préserver l'état de l'existant.

L'Entrepreneur sera tenu pour responsable des dégâts commis lors de son intervention.

NOTA : Les travaux seront en site occupé.

04.0.2 DOCUMENTS DE REFERENCES

D'une façon générale, les travaux du présent lot doivent répondre aux prescriptions techniques, documents techniques unifiés, cahier des charges du CSTB et normes françaises en vigueur à la date de la signature des marchés.

04.0.3 PRESTATIONS DUES PAR L'ENTREPRENEUR

Outre les travaux décrits à la charge du présent lot dans les documents contractuels et sauf stipulations contraires, l'entreprise doit en outre, et en coordination avec les autres lots :

- * Les études complémentaires et plans d'exécution. L'établissement des plans de réservations et de détail d'exécution ainsi que la définition des besoins en génie civil spécifiques à ses travaux dans le cadre des aménagements prévus au présent dossier. Dans le cas où ces renseignements ne seraient pas communiqués en temps utile, toutes les sujétions de génie civil seraient exécutées par l'entreprise de Gros Œuvre aux frais de l'entreprise du présent lot. Ces plans seront soumis à l'approbation de l'architecte, du bureau de contrôle et diffusés pour les besoins du chantier aux divers corps d'état intéressés.

- * La fourniture, le transport et la mise en œuvre des produits propres à l'exécution de ses travaux.

- * La fourniture des bois, produits dérivés du bois (contreplaqué, panneaux de particules, panneaux de fibre), produits en fibres ciment, plaques de parement en plâtre, produits et articles métalliques ou en matériaux de synthèse, etc., entrant dans la constitution des menuiseries.

- * Les traitements de préservation et de protection des bois.

- * La fabrication en atelier, éventuellement la fourniture, le transport à pied d'œuvre, le stockage, la pose et la fixation définitive ou le maintien provisoire des menuiseries.

- * La fourniture des huisseries, bâtis métalliques et encadrement de baies à incorporer.

- * L'indication des réservations des trous de scellement.

- * L'exécution des scellements à sec à l'aide de chevilles plastique, chevilles à expansion, douilles autoforeuses, etc.

- * Les mises en jeux, réglages et ajustages des menuiseries.

- * L'enlèvement des protections provisoires des ouvrages.

- * La fourniture et la pose des quincailleries, sauf spécifications contraires des documents particuliers du marché.

- * La fourniture des échafaudages, engins et appareils nécessaires aux travaux, leur pose et dépose et les frais s'y afférents.

- * Le nettoyage des salissures occasionnées par son intervention compris évacuation des résidus et leur transport en décharge agréée.

04.0.4 PRESERVATION ET TRAITEMENT DES BOIS

Le ou les systèmes de traitement, protection et préservation des bois sont appliqués suivant les spécifications du DTU et Normes en vigueur. La durabilité naturelle ou conférée du bois est adaptée à la classe d'emploi.

Les produits de traitement sont homologués au Label CTBF et choisis en fonction de la localisation des éléments mis en place :

Classe de risque 1

Situation dans laquelle le bois ou le produit à base de bois est sous abri, entièrement protégé des intempéries et non exposé à l'humidification.

Classe de risque 2

Situation dans laquelle le bois ou produit à base de bois est sous abri et entièrement protégé des intempéries, mais où une humidité ambiante élevée peut conduire à une humidification occasionnelle mais non persistante.

Classe de risque 3

Situation dans laquelle le bois ou le produit à base de bois n'est ni abrité, ni en contact avec le sol. Il est, soit continuellement exposé aux intempéries, ou soit à l'abri des intempéries mais soumis à une humidification fréquente.

Classe de risque 4

Situation dans laquelle le bois ou le produit à base de bois est en contact avec le sol ou de l'eau douce et est ainsi exposé en permanence à l'humidification.

Classe de risque 5

Situation dans laquelle le bois ou le produit à base de bois est en permanence exposé à de l'eau salée.

Ce traitement doit être effectué par une station titulaire de l'agrément professionnel, dit station agréée CTB, ou à défaut, conformément aux prescriptions du centre technique du bois.

Le produit employé ne doit pas tâcher ou altérer la teinte des éléments destinés à rester apparents ni risquer de provoquer des réactions sur les peintures et vernis.

04.0.5 LUTTE CONTRE LES TERMITES

Suivant le décret n° 2006-591 du 23 mai 2006 relatif à la protection des bâtiments contre les termites et autres insectes xylophages et modifiant le Code de la Construction et de l'Habitation, les bâtiments neufs doivent être conçus et construits de façon à résister à l'action des termites et autres insectes xylophages.

Les mêmes obligations s'imposent lors de l'introduction dans un bâtiment existant d'éléments en bois ou matériaux dérivés participant à la solidité de la structure.

A cet effet doivent être mis en œuvre, pour les éléments participant à la solidité des structures, soit des bois naturellement résistant aux insectes ou des bois ou matériaux dérivés dont la durabilité a été renforcée, soit des dispositifs permettant le traitement ou le remplacement des éléments en bois

Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES

ou matériaux dérivés.

Dans les départements dans lesquels a été publié un arrêté préfectoral pris pour l'application de l'article L. 133-5, les bâtiments neufs doivent être protégés contre l'action des termites.

Il appartient donc à l'entreprise de s'assurer auprès de la Mairie si la construction projetée est située dans un secteur concerné.

En cas de démolition totale ou partielle d'ouvrage situé dans ces zones, les bois et matériaux contaminés sont incinérés sur place ou traités avant tout transport si leur destruction par incinération sur place est impossible. La personne qui procédera à ces opérations en fait la déclaration en mairie.

L'entrepreneur fournit, au plus tard à la réception des travaux, une notice technique (ANNEXE 1 de l'arrêté du 27 juin 2006 relatif à l'application des articles R.112-2 à R.112-4 du code de la construction et de l'habitation) indiquant les dispositifs, les protections ainsi que les références et caractéristiques des matériaux mis en œuvre.

04.0.6 PROVENANCE DES BOIS

Tous les bois utilisés devront justifier de leur origine d'une exploitation gérée durablement (avec reconstitution de la ressource), par la fourniture d'un label (FSC, PEFC).

Le titulaire du lot s'engage à fournir en phase de préparation de chantier, les documents d'écocertification de tous les bois utilisés sur site et les justificatifs des fournisseurs.

04.0.7 ETIQUETAGE DES MATERIAUX

Les produits et matériaux de construction, revêtement de mur et de sol, peinture et vernis seront étiquetés A au sens de l'arrêté du 19 avril 2011 (Se référer à la liste indicative des produits entrant dans le champ d'application du décret n°2011-321 du 23 mars 2011). La durabilité naturelle ou conférée du bois (normes NF EN 350-2 et NF 351-1) est adaptée à la classe d'emploi (déterminée dans la norme NF EN 335)

En cas de traitement des produits bois, ce dernier est réalisé par un produit biocide, en phase aqueuse conforme à la directive 98/8/CE et le bois traité est labellisé CTB-B+ (ou équivalent) ; ou le bois est traité en usine avec un produit labellisé CTB-P+ ou équivalent

04.1 DESCRIPTION DES TRAVAUX**04.1.1 DEPOSE DE PORTE**

Dépose soignée de vantaux de blocs-portes, compris quincaillerie et gonds.

Compris évacuation des éléments déposés.

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- Porte de recoupement entre les circulations 080 et 081 au RDC
- Porte de recoupement entre les circulations 081 et 082 au RDC
- Porte de recoupement entre les circulations 180 et 181 au R+1
- Porte entre les locaux 017 et 015
- Porte entre le local 001 et la circulation 080
- Porte intérieur d'accès au local 015

04.1.2 BLOCS PORTES**NOTA :**

- * La pose des blocs portes dans les ouvrages existants reste à charge du présent lot.
- * La pose des blocs portes avec huisserie bois en tunnel dans les murs en béton ou parpaing reste à la charge du présent lot, calfeutrement à la charge du lot gros œuvre
- * L'implantation et la pose des huisseries dans les cloisons légères est à charge du lot Cloisons.
- * Pour les portes posées en tunnel, prévoir la fourniture et pose d'un habillage d'ébrasement constitué :
- * d'un habillage des tableaux et voussure en médium destiné à être peint
- * d'un chambranle périphérie de section 50x10 au 2 faces permettant de cacher les jonctions entre les différents matériaux et les calfeutlements
- * Passage libre minimum porte ouverte 77 cm

04.1.2.1 BLOC PORTE DAS SIMPLE ACTION 2V

Fourniture et pose d'un bloc porte 2 vantaux DAS simple action conforme à la norme NF S61-937 :

- Huisserie en bois exotique dur à recouvrement sur cloison de distribution en placostil ou en feuillure pour murs en béton. Y compris toutes sujétions de pièces d'assemblages, fixations par pattes, tapées pour rattrapage des doublages - joints coupe-feu thermogonflants
 - 2 Vantaux à âme pleine de 40mm d'épaisseur avec finition par panneaux de fibres à parement isogil prépeint sur les deux faces avec joints coupe-feu thermogonflants
 - Ferrage 4 paumelles de 130
 - Fermes-portes en applique
 - Déclencheur électromagnétique, type ventouses murales. L'ensemble sera asservi à la détection incendie du bâtiment. Contact à laisser en attente à proximité pour raccordement par l'électricien. Tension d'alimentation suivant demande de l'électricien.
 - Prévoir étiquette "porte coupe-feu ne pas gêner la fermeture"
 - Dimension suivant tableau de portes

Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES

- La pose de l'huissérie est à la charge du lot cloison dans ses ouvrages ou à la charge du présent lot dans un mur béton
- Asservissement à un contrôle d'accès suivant localisation (prévoir toutes sujétions de système de verrouillage du bloc-porte pour le contrôle d'accès)
- Oculus suivant localisation

Équipement divers :

- * Plaques de poussée 40x20cm sur chaque vantail
- * Poignée de tirage hauteur 35cm sur chaque vantail

NOTA : L'ensemble des BP DAS seront maintenues en position ouverte sauf les BP asservis au contrôle d'accès

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

Maintenue en position fermée avec asservissement au contrôle d'accès :

- Bloc-porte entre la circulation 082 et 081 au RDC, prévoir un oculus sur le vantail principal

- Bloc-porte entre les circulations 180 et 181 au R+1, prévoir un oculus sur le vantail principal

Maintenue en position ouverte sans contrôle d'accès :

- Bloc-portes entre les circulations 082, 081 et 080 au RDC

04.1.2.2 BLOC PORTE 1V

Fourniture et pose d'un bloc porte 1 vantail constitué :

- Huissérie en bois exotique à recouvrement sur cloison de distribution en placostil ou en feuillure pour murs en béton. Y compris toutes sujétions de pièces d'assemblages, fixations par pattes, tapées pour rattrapage des doublages - joint coupe-feu thermogonflants.
- Butées caoutchouc en feuillure
- Ferrage des huisseries : trois ou quatre paumelles mâles standards pour portes à chants droits
- Porte à âme pleine 1 vantail ouvrant à la française de 40mm d'épaisseur avec revêtement isogyl 2 faces prépeint
- Classement coupe-feu suivant localisation (Les portes seront estampillées sur la tranche avec indications de leurs caractéristiques).

Équipement suivant tableau de portes :

- * Ferme porte avec bras à glissière compatible avec le degré CF du bloc porte et certifiée CE
- * Serrure 1 point
- * Cylindre à la charge du maître d'Ouvrage, pose au présent lot
- * Béquilles doubles sur plaques type Alto de chez VACHETTE
- * Butée de porte murale

NOTA : Ne pas prévoir de ferme-porte sur les BP EW30

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- Bloc-porte entre les locaux 017 et 015 (EW30)

- Bloc-porte entre la circulation 080 et le local 001 (EW30)

04.1.2.3 BLOC PORTE 2V

Fourniture et pose d'un bloc porte 2 vantaux constitué :

- Huissérie en bois exotique à recouvrement sur cloison de distribution en placostil ou en feuillure pour murs en béton. Y compris toutes sujétions de pièces d'assemblages, fixations par pattes, tapées pour rattrapage des doublages - joint coupe-feu thermogonflants.
- Butées caoutchouc en feuillure
- Ferrage des huisseries : trois ou quatre paumelles mâles standards pour portes à chants droits
- Porte à âme pleine 2 vantaux ouvrant à la française de 40mm d'épaisseur avec revêtement isogyl 2 faces prépeint
- Classement coupe-feu suivant localisation (Les portes seront estampillées sur la tranche avec indications de leurs caractéristiques).

Équipement suivant tableau de portes :

- * Fermes-portes avec bras à glissière compatible avec le degré CF du bloc porte et certifiée CE (1 ferme-porte par vantail)
- * Serrure 1 point
- * Cylindre à la charge du maître d'Ouvrage, pose au présent lot
- * Béquilles doubles sur plaques type Alto de chez VACHETTE
- * Butée de porte murale
- * Crémone pompier

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- Bloc-porte d'accès au local de stockage 009A (EI30)

04.1.3 BUTOIRS DE PORTES EN PLINTHE

Fourniture et pose de butoirs permettant d'éviter tout risque de choc entre les portes, les parois et équipements techniques.
- 4080 de chez BEZAULT ou équivalent :
Butoir mural en aluminium anodisé argent.
Amortisseur de choc en élastomère.
Embase Ø40mm - longueur 80mm.
Fixation invisible.

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte et tableau de portes :

- Ensemble des portes du présent lot
- Porte d'accès au local 015
- Porte d'accès au local 017

04.1.4 PLINTHES MEDIUM

Fourniture et pose de plinthes en médium à peindre.
Dimensions : épaisseur 10mm x hauteur 100mm
Bord droit.
Fixation par collage et clouage sur doublages, cloisons et murs de toutes natures (fixations à adapter en fonction des supports).
Compris toutes sujétions de coupes, ajustement, assemblages à coupe d'onglet, découpe et adaptation au droit des menuiseries extérieures, huisseries...
Pose avant revêtement de sol.
Réalisation d'un joint acrylique sur le dessus de la plinthe.

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- En périphérie du local stockage 009A
- Reprises de plinthes au droit des portes créées ou déposées dans les circulations et dans les locaux

04.1.5 MOULURES ET HABILLAGES

Prévoir la fourniture et pose des moulures, contre-chambranles et tous les habillages nécessaires compris toutes les sujétions de fixations, d'adaptations et assemblage à coupe d'onglet de façon à obtenir une finition soignée des ouvrages :

- * Blocs portes
- * Passage libre
- * Châssis
- * Champlat feuilluré 40x5mm en tête des protections murales du lot REVETEMENTS DE SOLS
- * A chaque changement de nature de matériaux

Localisation :

• Ensemble :

Ensemble du projet

04.1.6 NETTOYAGE DE CHANTIER

Le chantier devra toujours être maintenu en parfait état de propreté et l'entrepreneur devra prendre toutes dispositions utiles à ce sujet, Les déchets devront toujours être évacués tous les soirs dans les bennes prévues à cet effet.

L'entreprise devra impérativement inclure dans son offre un poste distinct incluant les prestations suivantes :

- * Les nettoyages au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux et au minimum une fois par jour
- * L'évacuation de ses propres déblais et matériaux divers provenant des travaux de démolitions, des matériels de transport, d'emballage... jusqu'aux décharges agréées en ayant pris soin de réaliser un tri sélectif de ses déchets.
- * Le nettoyage, la réparation et la remise en état des ouvrages, installations, voiries, abords... qu'il a salis ou détériorés.
- * Après chaque intervention l'entreprise devra restituer ces zones de travail en parfait état de propreté, à l'entreprise suivante

En cas de non-exécution de ces prescriptions, le Maître d'œuvre se réserve le droit de faire effectuer les nettoyages ou travaux correspondants autant de fois qu'il sera nécessaire par une entreprise spécialisée. Les frais engendrés seront alors répercutés de plein droit à l'entreprise défaillante.

NOTA : Il n'est pas prévu la mise en place de benne de chantier, chaque entreprise est tenue de mettre en place les moyens nécessaires pour évacuer de manière quotidienne l'ensemble de ses déchets de chantier.

Localisation :

• Ensemble :

Pour l'ensemble des travaux à réaliser par le titulaire du présent lot pendant toute la durée du projet.